



Dossier d'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique

Première phase de la réalisation du Parc des Aigalades :

L'opération d'aménagement du secteur Bougainville

Partie 2 / Pièce F

Appréciation sommaire des dépenses

Appréciation sommaire des dépenses

1 - Acquisitions foncières et frais annexes aux acquisitions

Le coût prévisionnel des acquisitions foncières et évictions toutes indemnités comprises s'élève à la somme de : **21 983€** (en ce compris les acquisitions déjà réalisées par l'EPF PACA)

2 – Dépenses générales et études pré-opérationnelles

Le coût prévisionnel des dépenses générales et des études pré-opérationnelles s'établit à : **896 K €**

3 - Travaux d'aménagements

Le coût prévisionnel des travaux d'aménagements provisoires et définitifs, les études de maîtrise d'œuvre, les frais financiers et frais de mission opérationnelle s'élèvent à la somme globale prévisionnelle de : **18 599 K €**

Dont :

- 500 K € consacrés aux aménagements provisoires
- 12 500 K € euros consacrés aux aménagements définitifs
- 1 525 K € consacrés aux études de maîtrise d'œuvre

4 – Coût global de l'opération

Le coût prévisionnel de l'opération, toutes indemnités comprises s'élève à : **41 478K€**

L'appréciation du coût global du projet implique la prise en compte en sus du coût de l'équipement scolaire prévu estimé à 7 000 K€ HT et financé par une autre personne publique que le maître d'ouvrage.

Le coût de l'opération tel que présenté dans la présente rubrique est une estimation établie aux conditions économiques de juin 2018.