

## **Euroméditerranée accompagne la transformation numérique du BTP et propose un espace collaboratif dédié aux technologies BIM et CIM**



Ce mercredi 24 avril, l'Établissement Public d'Aménagement Euroméditerranée (EPAEM) et ses partenaires ont dévoilé le nouvel espace collaboratif BIM/CIM (Building & City Information Modeling) dédié aux nouvelles technologies de la construction. Premier du genre dans la métropole Aix-Marseille-Provence, ce lieu immersif hébergé à La Coque a pour objectif de proposer aux collectivités, entreprises et industries du BTP des outils de haute technologie pour les accompagner dans la réalisation de leurs projets.

Engagé dans la charte « Objectif BIM 2022 » portée par le gouvernement, l'EPAEM a pour ambition de fédérer les acteurs du territoire et de la construction autour d'un processus de travail collaboratif. L'établissement public souhaite également poursuivre la modélisation de son périmètre tout en développant sa stratégie BIM/CIM afin de faciliter et optimiser la gestion des projets, tant stratégiques qu'opérationnels.

### **Un nouvel outil collaboratif et innovant pour entrer de plein pied dans la transformation numérique du BTP**

Situé en plein cœur du périmètre de l'opération menée par Euroméditerranée à La Coque -centre d'innovation de 430m<sup>2</sup> dédié à la culture numérique- l'espace BIM/CIM est le premier lieu collaboratif dédié à la construction au sein de la Métropole Aix-Marseille-Provence. Pouvant accueillir jusqu'à 30 personnes dans ses 62m<sup>2</sup>, cette salle d'un nouveau genre permet à ses utilisateurs de bénéficier d'un espace immersif et innovant pour optimiser leurs projets de construction à chaque étape de leur développement.

Avec ses nombreux outils, l'espace BIM/CIM propose :

- **Une immersion totale qui plonge les utilisateurs dans un monde virtuel en 3D** (lunettes de réalité virtuelle, solution de vidéo-tracking équipée de six caméras)
- **Une simulation des projets qui renforce l'expérience BIM/CIM** (écran de projection de plus de 6 mètres, écran tactile de 85 pouces)
- **Une ingénierie collaborative renforcée** (partage et modification des contenus en temps réel - en local ou à distance -, échanges en visioconférence, matrice permettant de travailler simultanément sur des sources et supports distincts)

Il s'adresse à l'ensemble des parties prenantes d'un projet de construction qui peuvent se former à ces outils et les utiliser pour réduire leurs coûts de matériels et logiciels : des maîtres d'ouvrage (pouvoirs publics, opérateurs...) pour la coordination, aux maîtres d'œuvre (architectes, urbanistes, géomètres...) pour la phase de conception et de construction, jusqu'aux gestionnaires et assureurs pour l'étape finale d'exploitation.

## **Le City Information Modeling, une pierre de plus pour construire la ville durable méditerranéenne de demain**

En offrant la possibilité de modéliser des bâtiments, infrastructures, voire des territoires entiers en maquette 3D auxquelles sont rattachées des données structurées, le BIM -et plus encore le CIM- apparaissent comme des éléments moteurs pour créer la ville écoresponsable du futur. Ils permettent notamment une estimation des coûts en temps réel, une diminution des erreurs et une meilleure coordination entre les acteurs garantissant ainsi la qualité et la fiabilité des projets. **L'utilisation et la démocratisation des technologies BIM/CIM devraient permettre de réduire, d'ici cinq à sept ans, de 12% les coûts totaux sur le cycle de vie d'un bâtiment.**<sup>1</sup>

Parallèlement, le Building & City Information Modeling confère à leurs utilisateurs le moyen d'évaluer les performances thermiques et énergétiques des bâtiments et de bénéficier des données nécessaires pour mener à bien la transition énergétique du patrimoine existant. C'est grâce à cette analyse de données que le projet d'éco-quartier Les Fabriques, au nord de la cité phocéenne, a été conçu. Les implantations, les hauteurs et les volumes ont été définis grâce à la curation des datas prises en compte lors des études acoustiques, de pollution et d'ensoleillement permises par cette technologie.

*« Avec cet espace, nous avons à cœur d'accompagner l'ensemble des acteurs du BTP de la région dans leur transformation numérique. Mais le BIM et le CIM ne sont pas que des outils, ce sont aussi des atouts pour construire une ville durable et écoresponsable. A l'avenir, cette technologie deviendra indispensable pour penser, concevoir et construire la ville de demain. C'est pourquoi nous travaillons à la modélisation et à la définition d'une stratégie d'usages BIM/CIM sur le périmètre de l'Opération d'Intérêt National que nous menons. »,* déclare **Hugues Parant, Directeur général d'Euroméditerranée.**

## **A propos d'Euroméditerranée**

Depuis plus de vingt ans, l'Établissement Public d'Aménagement (EPA) Euroméditerranée conçoit, développe et construit la ville méditerranéenne durable au cœur de la Métropole Aix-Marseille-Provence. Labélisé « ÉcoCité » depuis 2009, le territoire d'intervention d'Euroméditerranée de 480 hectares est un véritable laboratoire d'expérimentation pour tester des solutions, services et dispositifs innovants qui seront, demain, partie intégrante de la ville durable méditerranéenne.

### **Contacts presse**

Natacha Boisse – [natacha.boisse@euromediterranee.com](mailto:natacha.boisse@euromediterranee.com) | 06 18 01 77 35

Samy Cherifia – [samy.cherifia@tbwa-corporate.com](mailto:samy.cherifia@tbwa-corporate.com) | 06 30 69 50 16

---

<sup>1</sup> [Sia Partners, Le BIM, une composante-clé du bâtiment 4.0, Septembre 2018](#)